



El secretario municipal y ministro de fe que suscribe certifica que la presente Actualización del Plan Regulador comunal de Santo Domingo, Comuna de Santo Domingo, fue aprobada por acuerdo del concejo municipal N° _____ de fecha _____ y sancionada por decreto alcaldico N° _____ de fecha _____.

Secretario Municipal: _____
 Alcalde: Asesor Urbano

INFORME MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL, REGION DE VALPARAISO
 Informe técnico oficio Ord. N° _____ de fecha _____

Secretario Regional Ministerial: _____
 MIV de Depto. Desarrollo Urbano e Infraestructura

APROBACION GOBIERNO REGIONAL, REGION VALPARAISO
 Se certifica que la presente Actualización Plan Regulador comunal de Santo Domingo, comuna de Santo Domingo fue aprobado en Sesión Ordinaria N° _____ del Consejo Regional de la Región de Valparaíso del _____ de 20____ mediante moción de acuerdo N° _____ según consta en el Oficio Ord. N° _____ del Sr. Gobernador Regional de fecha _____ de 20____.

Gobernador Regional: _____
 Asesor Jurídico, Ministro de Fe, Gobierno Regional, Región de Valparaíso

Presidente del Consejo Regional, Región de Valparaíso: _____
 Secretario Ejecutivo, Ministro de Fe, Consejo Regional, Región de Valparaíso

DIRECTOR DEL ESTUDIO
 Pablo Jordan Puch

<p>AREA URBANA</p> <p>+++ Limite urbano</p> <p>RESIDENCIAL</p> <ul style="list-style-type: none"> ZR1 Bañero fundacional caracol ZR2 Bañero fundacional bordes ZR3 Bañero fundacional puntilla ZR4a Sector dunas santa maria ZR4b Sector dunas farellón ZR5a Av. Del Mar, Eucaliptus, Santa María y borde río Maipo ZR5b Inmobiliaria Sur, Fundo La Playa y Husos 2 ZR6 Las villas ZR7a Las villas borde ZR7b Husos 1 borde ZR8 Las vertientes, Huertos Chile, Los Morros y Las Chacras ZR9 Sector sur ruta 66 ZR10 Husos 1 interior ZR11 Barrio El Golf 	<p>EQUIPAMIENTOS</p> <ul style="list-style-type: none"> ZE1 Centro de equipamientos y servicios comunales ZE3 Eje de equipamiento mixto comunal ZE4 Subcentro de equipamiento turístico 1 ZE5 Subcentro de equipamiento turístico 2 ZE6 Equipamiento científico, cultural y deportivo ZE7 Eje de equipamiento turístico mixto ZE8 Eje de equipamiento mixto local ZE9 Equipamiento deportivo El Golf 	<p>INFRAESTRUCTURA</p> <ul style="list-style-type: none"> ZIT Infraestructura transporte aéreo ZIS Infraestructura sanitaria <p>ÁREAS VERDES</p> <ul style="list-style-type: none"> ZAV1 Área verde río Maipo ZAV2 Área verde bordes de cauces ZAV3 Área verde campo dunario ZAV4 Área verde parque aeródromo ZAV5 Área verde plazas ZP Zona plays 	<p>ÁREAS DE PROTECCIÓN</p> <p>RECURSO DE VALOR NATURAL</p> <ul style="list-style-type: none"> ZSN Santuario de la naturaleza - Humedal Río Maipo Resolución N°1 del MMA, DO 09-07-2020 <p>RECURSO DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL</p> <ul style="list-style-type: none"> ZMH MONUMENTO HISTÓRICO Sitio histórico ex centro de detención en bañero popular Rocas de Santo Domingo. D.S. N°337.14-08-2015. 	<p>INMUEBLES DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA</p> <ul style="list-style-type: none"> 1- Parroquia Santo Domingo 2- Colegio Santo Domingo Helen Lee Lassen <p>ZONAS DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA</p> <ul style="list-style-type: none"> Caracol fundacional Rocas de Santo Domingo <p>VALIDAD ESTRUCTURANTE</p> <ul style="list-style-type: none"> Validad existente Validad apertura / ensanche
--	---	--	--	---

PLAN REGULADOR COMUNAL DE SANTO DOMINGO
 Región de Valparaíso

ETAPA 5
PLANO DE ZONIFICACION ROCAS DE SANTO DOMINGO
 PRCSO-RSD-Z-1

ESCALA: 1 : 5.000

ABRIL 2023